

## LABORATORIO DI ISTITUZIONI DI DIRITTO PRIVATO

### TITOLO:

Proprietà, diritti reali, successioni a causa di morte: principi, regole, problematiche.

### MATERIALE DI RIFERIMENTO:

F. GALGANO, Istituzioni di Diritto Privato, Cedam, nell'ultima versione disponibile. Le pagine (ove indicate) si riferiscono alla edizione del 2019. Codice civile.

### PROGRAMMA:

Il programma del Laboratorio è così articolato:

#### **1) I beni e i diritti reali (Capitolo IV - Prima Parte)**

I beni. I diritti sulle cose: la proprietà e gli altri diritti reali. Le cose oggetto di diritti. Diritti reali e diritti di credito.

#### **2) La proprietà (Capitolo IV - Seconda Parte)**

Proprietà pubblica e privata. Contenuto e limiti del diritto di proprietà. La proprietà fondiaria. Le azioni a difesa della proprietà.

#### **3) Il possesso (Capitolo V)**

Possesso e azioni possessorie.

#### **4) I modi di acquisto della proprietà (Capitolo VI)**

Acquisto a titolo originario e a titolo derivativo. I singoli modi di acquisto. Il possesso di buona fede dei beni mobili e l'usucapione.

#### **5) I diritti reali su cosa altrui (Capitolo VII)**

Concetto. Elasticità del dominio. I singoli diritti reali su cosa altrui.

#### **6) La comunione e il condominio (Capitolo VIII)**

La comunione. Il condominio. La Riforma del condominio.

#### **7) I diritti reali di garanzia (Capitolo XXI - pp. 349-355)**

Il pegno. L'ipoteca.

#### **8) Le successioni a causa di morte (Capitoli XXV-XXVI)**

I rapporti trasmissibili a causa di morte. L'eredità e le diverse forme della successione. Capacità a succedere e successione per rappresentazione. L'accettazione dell'eredità e la separazione dei beni. La comunione ereditaria e la divisione.

#### **9) La successione per legge (Capitoli XXV-XXVI)**

La successione legittima. La successione necessaria dei legittimari.

## **10) La successione testamentaria e la donazione (Capitoli XXV-XXVI)**

Il testamento. L'istituzione di erede ed i legati. La condizione, il termine e l'onere. Le sostituzioni e l'accrescimento. Invalidità del testamento. La donazione.

### **METODI DIDATTICI:**

Lezioni frontali, discussione in aula, esame guidato dei testi normativi.

### **VALUTAZIONE ED EROGAZIONE DEI CREDITI:**

L'erogazione dei crediti è subordinata alla verifica della presenza per almeno il 75% del corso. La valutazione sarà attuata mediante quiz a risposta multipla. Solo in caso di esito positivo della valutazione potranno essere riconosciuti i CFU del Laboratorio.

La frequenza potrà essere accertata con brevi domande o quiz a conclusione della singola lezione, come sopra meglio precisato.

### **ACCESSO:**

Non sono previsti limiti di numero, previa iscrizione obbligatoria come meglio dettagliato in seguito. Sarà attivata una pagina Ariel del corso di cui si darà comunicazione. Possono accedere al Laboratorio gli studenti iscritti ai corsi di laurea triennale o di laurea magistrale dell'Ateneo che abbiano interesse / sensibilità per la materia trattata.

### **ISCRIZIONE:**

L'iscrizione avverrà mediante mail agli indirizzi (stefano.pellegatta@unimi.it, maria.bugetti@unimi.it), specificando nell'oggetto della mail: Iscrizione Laboratorio. Nella email di iscrizione devono essere indicati: nome, cognome, numero di matricola, Corso di Laurea e anno di corso frequentato. Tali informazioni sono necessarie per la registrazione dei CFU.